

## FONDAZIONE UNIMI

Sede Viale Ortles, 22/4 - 20139 Milano

Codice Fiscale n. 97493230151 - Fondo di dotazione di Euro 60.000

\* \* \*

### NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2024

#### **Dati generali sulla Fondazione**

La Fondazione UNIMI è stata costituita nel 2008 con la denominazione di “Fondazione Filarete”, ha ottenuto il riconoscimento con decreto della Regione Lombardia n. 7131 del 1° luglio 2008 ed è stata iscritta nel registro Regionale Persone Giuridiche.

Nel giugno 2018, a seguito di un percorso di profonda riorganizzazione istituzionale, la Fondazione ha assunto lo status giuridico di Fondazione Universitaria con la nuova denominazione di “Fondazione UNIMI”, controllata dal socio unico Università degli Studi di Milano.

Le attività realizzate da Fondazione UNIMI nel 2024, in sinergia con la Direzione Innovazione e Valorizzazione delle Conoscenze, sono consistite, in primo luogo, nel supporto a iniziative di collaborazione tra aziende e ricercatori in un’ottica di Open Innovation, con particolare riferimento all’organizzazione della quarta edizione del programma Seed 4 Innovation, e agli accordi di collaborazione con importanti gestori di Venture Capital, atti a incrementare le potenzialità di investimento dei progetti di ricerca della Statale. Sempre in ambito Open Innovation, Fondazione Unimi ha organizzato iniziative rivolte agli studenti nell’ambito del programma SIL (Student Innovation Labs); ha, inoltre, partecipato all’organizzazione del premio Start Cup Lombardia 2024.

Le attività di supporto alla Milano School of Management (MISOM), la *business school* dell’Università degli Studi di Milano fondata nel 2020, sono continuate nel 2024, anno che ha visto l’inserimento in catalogo di programmi più ampi per

scopo e per durata. La scadenza della governance della *School* sta portando al ripensamento delle attività della stessa dal 2025.

La terza stagione concertistica dell'Orchestra dell'Università degli studi di Milano gestita dalla Fondazione ha riscosso successo, presentando una più fitta programmazione rispetto alle precedenti.

Sempre nell'ambito della convenzione Open Innovation, e con riguardo alla funzione di supporto ai progetti istituzionali dell'Ateneo, la Fondazione ha gestito, per il terzo anno, i premi alla cultura erogati nell'ambito della rassegna "La Statale Cinema".

Fondazione UNIMI, infine, in continuità con quanto avviato da Fondazione Filarete nel 2008, ha mantenuto la gestione dell'incubatore di *startup* e aziende innovative.

## **Principi di redazione**

### **Struttura e contenuto del Bilancio di esercizio**

---

Il Bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2024, composto da Stato Patrimoniale, Conto Economico e Nota integrativa, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è stato redatto in ossequio alle disposizioni previste agli artt. 2423 e 2423-bis del Codice Civile (c.c.), nonché ai principi contabili e alle raccomandazioni contabili elaborati dall'Organismo Italiano di Contabilità (O.I.C.). Gli articoli citati nella presente nota integrativa, se non diversamente indicato, fanno riferimento al Codice Civile.

Il Bilancio è stato redatto, pertanto, nel rispetto dei principi di chiarezza, veridicità e correttezza e del principio generale della rilevanza. Un dato o informazione è considerato rilevante, quando la sua omissione o errata indicazione potrebbe influenzare le decisioni prese dai destinatari dell'informazione di bilancio.

Il Bilancio è stato predisposto nel presupposto della continuità aziendale.

La sua struttura è conforme a quella delineata dal Codice Civile agli artt. 2424 e 2425, in base alle premesse poste dall'art. 2423-ter, mentre la Nota integrativa, che costituisce parte integrante del Bilancio di esercizio, è conforme al contenuto previsto dagli artt. 2427, 2427-bis, 2435-bis e a tutte le altre disposizioni che fanno riferimento ad essa.

L'intero documento, nelle parti di cui si compone, è stato redatto in modo da dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società, nonché del risultato economico dell'esercizio, fornendo, ove necessario, informazioni aggiuntive complementari a tale scopo.

Ai sensi dell'art. 2423-ter per ogni voce viene indicato l'importo dell'esercizio precedente, e nel caso in cui la compensazione sia ammessa dalla legge, sono indicati, nella presente nota, gli importi lordi oggetto di compensazione.

Inoltre, la presente Nota integrativa riporta le informazioni richieste dai numeri 3) e 4) dell'art. 2428 c.c. e si è provveduto a redigere una Relazione illustrativa, a ulteriore integrazione delle informazioni fornite in nota integrativa.

### **Principi contabili**

Conformemente al disposto dell'art. 2423-bis del Codice Civile, nella redazione del Bilancio sono stati osservati i seguenti principi:

- la valutazione delle singole voci è stata fatta ispirandosi a principi di prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività, nonché tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto;
- sono stati indicati esclusivamente gli utili effettivamente realizzati nell'esercizio;
- sono stati indicati i proventi e gli oneri di competenza dell'esercizio, indipendentemente dalla loro manifestazione numeraria;
- si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la sua chiusura;
- gli elementi eterogenei, inclusi nelle varie voci di Bilancio, sono stati valutati distintamente.

I criteri di valutazione previsti dall'art. 2426 del Codice Civile sono stati mantenuti inalterati rispetto a quelli adottati nell'esercizio precedente.

Il Bilancio di esercizio, così come la presente Nota integrativa, sono stati redatti in unità di euro.

### **Criteri di valutazione applicati**

Nella redazione del presente Bilancio sono stati applicati i criteri di valutazione previsti dall'art. 2426 del Codice Civile.

### **Immobilizzazioni immateriali**

---

Le immobilizzazioni immateriali sono state iscritte al costo di acquisizione o di produzione interna, comprensivo degli oneri accessori di diretta imputazione.

Non vi sono state variazioni delle aliquote di ammortamento rispetto al precedente esercizio.

Ai sensi del punto 5) dell'art. 2426, si informa che non si è proceduto alla distribuzione di dividendi eccedenti l'ammontare di riserve disponibili sufficienti a coprire l'ammontare dei costi d'impianto, ampliamento e sviluppo non ammortizzati.

Le immobilizzazioni, il cui valore alla data di chiusura dell'esercizio risulti durevolmente inferiore rispetto al valore come sopra determinato, sono state iscritte a tale minore valore; questo non è mantenuto nei successivi bilanci se sono venuti meno i motivi della rettifica effettuata, con eccezione dell'avviamento.

### **Immobilizzazioni materiali**

---

Le immobilizzazioni materiali sono state iscritte in Bilancio al costo di acquisto o di produzione interna. Tale costo è comprensivo degli oneri accessori, nonché dei costi di diretta imputazione.

Non vi sono state variazioni delle aliquote di ammortamento rispetto al precedente esercizio.

Le immobilizzazioni il cui valore alla data di chiusura dell'esercizio risulti durevolmente inferiore rispetto al valore come sopra determinato, sono state iscritte a tale minore valore; questo non è mantenuto nei successivi bilanci se sono venuti meno i motivi della rettifica effettuata.

Il costo è rivalutato in applicazione di leggi di rivalutazione; il valore così determinato non eccede, in ogni caso, il valore di mercato.

### **Immobilizzazioni finanziarie**

---

Le immobilizzazioni finanziarie consistenti in partecipazioni in società controllate e collegate sono state valutate secondo il metodo del costo, comprensivo degli oneri accessori; il valore di iscrizione in bilancio è determinato sulla base del prezzo di acquisto o di sottoscrizione o del valore attribuito ai beni conferiti.

Il costo come sopra determinato viene ridotto in caso si accertino perdite durevoli di valore; qualora vengano meno i motivi della rettifica effettuata, il valore della partecipazione è ripristinato nel limite del costo di acquisizione.

Il valore così determinato non risulta superiore al valore che si sarebbe determinato applicando i criteri previsti dall'art. 2426, punto 4, del Codice Civile. Le partecipazioni non destinate ad una permanenza durevole nel portafoglio della società vengono classificate nell'attivo circolante tra le attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni.

Le partecipazioni in altre imprese non controllate e/o collegate sono state iscritte al costo di acquisto o a un minor valore, in presenza di riduzioni durevoli dello stesso rispetto al costo.

I Titoli sono iscritti al costo di acquisto, comprensivo degli oneri accessori.

I crediti iscritti tra le immobilizzazioni finanziarie sono stati iscritti sulla base del loro presumibile valore di realizzo.

## **Crediti**

---

I crediti sono stati iscritti al valore nominale.

## **Disponibilità liquide**

---

Nella voce trovano allocazione le disponibilità liquide di cassa e le giacenze monetarie risultanti dai conti intrattenuti dalla società con enti creditizi, tutti espressi al loro valore nominale, e appositamente convertiti in valuta nazionale quando trattasi di conti in valuta estera.

## **Ratei e risconti**

---

I ratei e risconti sono stati determinati secondo il principio della competenza temporale.

## **Fondi per rischi e oneri**

---

I fondi sono stati stanziati per coprire perdite o passività di natura determinata, di esistenza certa o probabile, delle quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non sono determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza e non si è proceduto alla costituzione di fondi rischi generici privi di giustificazione economica.

## **TFR**

---

Il fondo trattamento di fine rapporto corrisponde all'effettivo impegno della Società nei confronti di ciascun dipendente, determinato in conformità alla legislazione vigente ed in particolare a quanto disposto dall'art. 2120 c.c. e dai contratti collettivi di lavoro ed integrativi aziendali. Tale passività è soggetta a rivalutazione a mezzo di indici.

## **Debiti**

---

I debiti sono espressi al loro valore nominale e includono, ove applicabili, gli interessi maturati ed esigibili alla data di chiusura dell'esercizio.

## **Contabilizzazione dei ricavi e dei costi**

---

I ricavi e i proventi sono iscritti al netto di resi, sconti ed abbuoni, nonché delle imposte direttamente connesse con la vendita dei prodotti e la prestazione dei servizi.

In particolare:

- i ricavi per prestazioni di servizi sono riconosciuti sulla base dell'avvenuta prestazione e in accordo con i relativi contratti. I ricavi relativi ai lavori in corso su ordinazione sono riconosciuti in proporzione all'avanzamento dei lavori;

- i ricavi per vendita di beni sono rilevati al momento del trasferimento della proprietà, che normalmente coincide con la consegna o la spedizione del bene;
- i costi sono contabilizzati con il principio della competenza;
- gli accantonamenti a fondi rischi e oneri sono iscritti per natura, ove possibile, nella classe pertinente del conto economico;
- i proventi e gli oneri di natura finanziaria vengono rilevati in base al principio della competenza temporale.

### **Imposte sul Reddito**

Le imposte sul reddito dell'esercizio sono stanziare in applicazione del principio di competenza e sono determinate in applicazione delle norme di legge vigenti e sulla base della stima del reddito imponibile; nello Stato Patrimoniale il debito è rilevato alla voce "Debiti tributari" e il credito alla voce "Crediti tributari".

### **Nota Integrativa Attivo**

#### **Immobilizzazioni**

#### **Movimenti delle immobilizzazioni**

Nel prospetto seguente sono evidenziati i saldi e le variazioni delle Immobilizzazioni.

	<b>Immobilizzazioni immateriali</b>	<b>Immobilizzazioni materiali</b>	<b>Immobilizzazioni finanziarie</b>	<b>Totale immobilizzazioni</b>
Valore di inizio esercizio				
Costo	9.440.858	6.440.893	105.449	15.987.200
Rivalutazioni				
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	9.427.133	6.385.455		15.812.588
Svalutazioni			5.000	5.000
Valore di bilancio	13.725	55.438	100.449	169.612
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	16.700			16.700
Riclassifiche (del valore di bilancio)				
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)				
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio				

Ammortamento dell'esercizio	5.703	13.108		18.811
Svalutazioni effettuate nell'esercizio				
Altre variazioni	-1			-1
Totale variazioni	10.996	-13.108		-2.112
Valore di fine esercizio				
Costo	9.457.558	6.440.893	105.449	16.003.900
Rivalutazioni				
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	9.432.837	6.398.563		15.831.400
Svalutazioni			5.000	5.000
Valore di bilancio	24.721	42.330	100.449	167.500

### Immobilizzazioni immateriali

Si riporta di seguito la movimentazione e il dettaglio delle immobilizzazioni immateriali.

Gli incrementi sono relativi all'acquisizione di nuove licenze software.

Voce di bilancio	Saldo iniziale	Incrementi	Decrementi	Saldo finale
Altre immobilizzazioni immateriali	13.725	16.700	5.703	24.722
Arrotondamento Unità	0	0	0	-1
<b>Totali</b>	<b>13.725</b>	<b>16.700</b>	<b>5.703</b>	<b>24.721</b>

### Immobilizzazioni materiali

Si riporta di seguito la movimentazione delle immobilizzazioni materiali.

Voce di bilancio	Saldo iniziale	Incrementi	Decrementi	Saldo finale
Impianti e macchinario	14.836		0	14.836
Attrezzature industriali e commerciali	36.469		12.877	23.592
Altri beni	4.133		230	3.903
Arrotondamento Unità	0	0	1	-1
<b>Totali</b>	<b>55.438</b>		<b>13.108</b>	<b>42.330</b>

### Immobilizzazioni finanziarie

La voce immobilizzazioni finanziarie è composta integralmente da partecipazioni in altre imprese per l'importo complessivo di € 105.449,00. Le partecipazioni che la Fondazione detiene riguardano la società Tensive S.r.l., il cui valore di carico non ha subito variazioni nel corso dell'esercizio 2024, e la partecipazione nella Fondazione Triulza. Data la natura della partecipazione in

altra fondazione, è stato effettuato un accantonamento ad apposito fondo di svalutazione della partecipazione per un importo complessivo di € 5.000,00.

Voci di bilancio	Saldo iniziale	Incrementi	Decrementi	Saldo finale
Partecipazioni in:				
a) Imprese controllate				
b) Imprese collegate				
c) Imprese controllanti				
d) imprese sottoposte al controllo delle controllanti				
d-bis) Altre imprese	100.449			100.449
Crediti verso:				
a) Imprese controllate				
b) Imprese collegate				
c) Imprese controllanti				
d) imprese sottoposte al controllo delle controllanti				
d-bis) Verso altri				
Altri titoli				
Strumenti finanziari derivati attivi				
Arrotondamento				
<b>Totali</b>	<b>100.449</b>			<b>100.449</b>

Di seguito si forniscono i dati salienti relativi al bilancio 31/12/2023 della partecipata Tensive S.r.l.

Denominazione	Sede Legale	Capitale Sociale	Patrimonio Netto	Risultato di esercizio	Valore della Partecipazione al 31/12/2024	Posseduta al %
Tensive S.r.l. C.F. 08045870964	Milano, Via Timavo n. 34	34.392	6.585.309	(1.937.954)	100.449,00	4,82%

I dati della partecipata fanno riferimento all'esercizio 31/12/2023, non essendo ancora disponibili i dati relativi all'esercizio 2024. Tensive è una realtà strategica, che ha per oggetto lo sviluppo, la produzione e la commercializzazione di prodotti e servizi innovativi ad alto valore tecnologico in ambito biotecnologico, chimico e farmaceutico. La società per l'esercizio 2023 ha ottenuto un risultato negativo, tuttavia a seguito della delibera di aumento di Capitale Sociale del 16/11/2023, il saldo del patrimonio netto della società presenta al 31/12/2023 un

valore finale positivo per complessivi € 6.585.309, inclusa la perdita dell'esercizio 2023, pari a -1.937.954 euro. La corrispondente quota di partecipazione del 4,82% della Fondazione UNIMI varrebbe, quindi, con riferimento all'ultimo bilancio approvato (2023) 317.411,89 euro. Nel 2024 per l'approvazione del bilancio è stata convocata l'assemblea per il giorno 20 febbraio p.v.

Il progetto di bilancio del Cda, che sarà portato in delibera, propone un valore di patrimonio netto, la cui quota del 4,82% è ancora superiore al valore di iscrizione della partecipazione nel bilancio della Fondazione. La Fondazione Unimi conferma di voler sostenere la crescita della partecipata Tensive S.r.l., non partecipando a futuri aumenti di capitale e conseguentemente riducendo progressivamente la propria partecipazione nella società.

Sulla base del *business plan* presentato dagli amministratori di Tensive, che tiene conto del prolungato lasso temporale necessario per il recupero degli investimenti in ricerca e sviluppo, e del patrimonio netto attualmente presente, nonostante la presenza di perdite di esercizio, il valore di carico della partecipazione non è stato oggetto di svalutazioni.

	Partecipazioni in imprese controllate	Partecipazioni in imprese collegate	Partecipazioni in imprese controllanti	Partecipazioni in imprese sottoposte al controllo delle controllanti	Partecipazioni in altre imprese	Totale partecipazioni	Altri titoli	Strumenti finanziari derivati attivi
Valore di inizio esercizio								
Costo					105.449	105.449		
Rivalutazioni								
Svalutazioni					5.000	5.000		
Valore di bilancio					100.449	100.449		
Variazioni nell'esercizio								
Incrementi per acquisizioni								
Riclassifiche (del valore di bilancio)								
Decrementi per alienazioni (del valore di bilancio)								
Rivalutazioni effettuate dell'esercizio								
Svalutazioni effettuate dell'esercizio								
Altre variazioni								

Totale variazioni								
Valore di fine esercizio								
Costo					105.449	105.449		
Rivalutazioni								
Svalutazioni					5.000	5.000		
Valore di bilancio					100.449	100.449		

## Attivo circolante

### Attivo circolante: crediti

Di seguito viene evidenziata la composizione, la variazione e la scadenza dei crediti presenti nell'attivo circolante (art. 2427, punti 4 e 6 del Codice Civile).

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	-2.565	77.964	75.399	75.399		
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	138.526	46.322	184.848	184.848		
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	731.841	-178.332	553.509	553.509		
Arrotondamento		1	1	1		
<b>Totale crediti iscritti nell'attivo circolante</b>	<b>867.802</b>	<b>-54.045</b>	<b>813.757</b>	<b>813.757</b>		

I crediti verso clienti sono indicati in bilancio al netto del relativo fondo di svalutazione di complessivi Euro 23.078 e sono crediti commerciali vantati dalla Fondazione nei confronti del fondo Extend S.r.l. per attività di *scouting* su progetti di ricerca (Euro 36.600), attività formative della Milano School of Management (Euro 22.027), forniture di gas tecnici alle società incubate (Euro 15.410) e altri crediti (Euro 1.362).

### Crediti tributari

Descrizione	Esercizio precedente	Variazione	Esercizio corrente
Crediti IRAP	10.120	-10.120	0
Acconti IRES/IRPEF	8.938	-7.056	1.882
Acconti IRAP	11.602	11.666	23.268
Crediti IVA	104.986	49.422	154.408
Altri crediti tributari	2.880	2.410	5.290
<b>Totali</b>	<b>138.526</b>	<b>46.322</b>	<b>184.848</b>

## Altri crediti

Descrizione	Esercizio precedente	Variazione	Esercizio corrente
a) Crediti verso altri esigibili entro esercizio	731.841	-178.332	553.509
<b>Totale altri crediti</b>	<b>731.841</b>	<b>-178.332</b>	<b>553.509</b>

Gli altri crediti si riferiscono in massima parte a crediti verso l'Università degli studi di Milano per il contributo all'attività istituzionale della Fondazione.

## Attivo circolante: Disponibilità Liquide

Il saldo come sotto dettagliato rappresenta l'ammontare e le variazioni delle disponibilità monetarie esistenti alla chiusura dell'esercizio (art. 2427, punto 4 del Codice Civile).

	Valore di inizio esercizio	Variazione	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	943.577	-354.202	589.375
Denaro e altri valori in cassa	4	0	4
<b>Totale disponibilità liquide</b>	<b>943.581</b>	<b>-354.202</b>	<b>589.379</b>

## Ratei e Risconti attivi

La composizione e le variazioni della voce in esame sono così dettagliate (art. 2427, punto 7 del Codice Civile):

	Valore di inizio esercizio	Variazione	Valore di fine esercizio
Ratei attivi	123.177	-272	122.905
Risconti attivi	4.927	-3.494	1.433
Arrotondamento	0	-1	-1
<b>Totale ratei e risconti attivi</b>	<b>128.104</b>	<b>-3.767</b>	<b>124.337</b>

Descrizione	Esercizio precedente	Variazione	Esercizio corrente
Risconti attivi:	4.927	-3.494	1.433
- Altri risconti attivi	4.927	-3.494	1.433
Ratei attivi:	123.177	-272	122.905
- su contributi in conto esercizio	123.177	-272	122.905
Arrotondamento	0	-1	-1
<b>Totali</b>	<b>128.104</b>	<b>-3.767</b>	<b>124.337</b>

La voce ratei e risconti attivi include altri risconti attivi per € 1.433 e ratei attivi per complessivi € 122.905, principalmente relativi a contributi in conto esercizio deliberati in favore dell'attività dell'Orchestra da parte di Fondazione Cariplo,

Regione Lombardia, Ministero della cultura e Comune di Milano (per un totale di € 92.557) e a € 30.348 per interessi attivi maturati sulle giacenze di conto corrente.

### **Nota Integrativa Passivo e patrimonio netto**

#### **Patrimonio netto**

Il Patrimonio Netto esistente alla chiusura dell'esercizio presenta un saldo positivo pari a € 1.006.526 composto come indicato nella seguente tabella.

Descrizione	Saldo 31/12/2023	Incremento	Decremento	Saldo 31/12/2024
Fondo di Dotazione	60.000	0	0	60.000
Risultati esercizi precedenti a riserva	978.523	0	42.246	936.277
Risultato di esercizio	(42.245)	52.494	0	10.249
<b>Totale</b>	<b>996.278</b>	<b>52.494</b>	<b>42.246</b>	<b>1.006.526</b>

Il Fondo di dotazione pari a € 60.000 recepisce i conferimenti dei soci fondatori in sede di costituzione. I risultati degli esercizi precedenti, al netto della perdita di bilancio del 2022 e del 2023, costituiscono riserva di patrimonio netto per Euro 936.277. Il risultato positivo del 2024 pari ad € 10.249 sarà accantonato a Riserva utili del patrimonio netto.

#### **T.F.R.**

Il T.F.R. accantonato rappresenta l'effettivo debito della società al 31/12/2024 verso i dipendenti in forza a tale data, al netto degli anticipi corrisposti.

La formazione e le utilizzazioni sono dettagliate nello schema che segue (art. 2427, punto 4 del Codice Civile).

	Valore di inizio esercizio	Accantonamento nell'esercizio	Utilizzo nell'esercizio	Altre variazioni	Totale variazioni	Valore di fine esercizio
Trattamento di fine rapporto lavoro subordinato	101.817	30.411	24.858	0	5.553	107.370

## Debiti

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Debiti verso fornitori	276.071	-72.397	203.674	203.674
Debiti tributari	62.315	-20.195	42.120	42.120
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	15.924	3.731	19.655	19.655
Altri debiti	139.808	-43.611	96.197	96.197
Arrotondamento	0	-1	-1	-1
<b>Totale debiti</b>	<b>494.118</b>	<b>-132.473</b>	<b>361.645</b>	<b>361.645</b>

## Debiti tributari

Descrizione	Esercizio precedente	Variazione	Esercizio corrente
Debito IRPEF/IRES	24.012	-26.395	-2.383
Debito IRAP	24.234	1.574	25.808
Erario c.to ritenute dipendenti	11.220	1.341	12.561
Erario c.to ritenute professionisti/collaboratori	3.978	-5.012	-1.034
Erario c.to ritenute altro	0	568	568
Addizionale comunale	3	-3	0
Addizionale regionale	6	-6	0
Imposte sostitutive	-1.134	1.134	0
Erario IVA/Split Payment	0	6.600	6.600
Debiti per altre imposte	-4	4	0
<b>Totale debiti tributari</b>	<b>62.315</b>	<b>-20.195</b>	<b>42.120</b>

## Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale

Descrizione	Esercizio precedente	Variazione	Esercizio corrente
Debito verso Inps	13.678	2.023	15.701
Debiti verso Inail	2.154	967	3.121
Altri debiti verso Istituti di previdenza e sicurezza sociale	92	741	833
<b>Totale debiti previdenziali e assicurativi</b>	<b>15.924</b>	<b>3.731</b>	<b>19.655</b>

## Altri debiti

Descrizione	Esercizio precedente	Variazione	Esercizio corrente
Debiti verso dipendenti/assimilati	41.425	42.844	84.269
Depositi Cauzionali ricevuti	11.928	0	11.928
Altri debiti - MISOM	86.455	-86.455	0
<b>Totale Altri debiti</b>	<b>139.808</b>	<b>-43.611</b>	<b>96.197</b>

I debiti verso dipendenti/assimilati sono principalmente relativi agli oneri differiti per ferie, permessi non goduti e 14° mensilità.

## Ratei e Risconti passivi

Si fornisce l'indicazione della composizione e dei movimenti della voce in esame (art. 2427, punto 7 del Codice Civile).

	Valore di inizio esercizio	Variazione	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	13.258	-9.898	3.360
Risconti passivi	503.628	-287.557	216.071
Arrotondamento	0	1	1
<b>Totale ratei e risconti passivi</b>	<b>516.886</b>	<b>-297.454</b>	<b>219.432</b>

I ratei passivi pari a € 3.360 si riferiscono a quote di costo di competenza del 2024 manifestatisi nell'esercizio successivo.

I risconti passivi si riferiscono a ricavi di competenza 2025 fatturati nel 2024 per complessivi € 216.071 e relativi alla gestione dei progetti finanziati da CDP Venture Capital per il tramite di Unimi (€ 5.000 per il progetto NUTRISIM; € 62.777 per il progetto HM - FORTIFY e € 142.294 per il progetto SATENLIGHT).

## Nota Integrativa Conto economico

Si fornisce l'indicazione della composizione del valore della produzione, nonché le variazioni intervenute nelle singole voci, rispetto all'esercizio precedente:

Descrizione	Esercizio precedente	Variazione	Esercizio corrente
Ricavi vendite e prestazioni	237.277	-86.737	150.540
Variazione delle rimanenze di prodotti in lavorazione, semilavorati e finiti			
Variazioni lavori in corso su ordinazione			
Incrementi immobilizzazioni per lavori interni			
Altri ricavi e proventi	1.553.758	696.760	2.250.518
<b>Totali</b>	<b>1.791.035</b>	<b>610.023</b>	<b>2.401.058</b>

La voce "ricavi delle vendite e delle prestazioni", che presenta un saldo pari a € 150.540 si riferisce a ricavi per servizi di effettuati verso terze parti.

La voce "Altri ricavi e proventi" che presenta un saldo pari a € 2.250.518 comprende il contributo per le attività rese a favore dell'Università degli Studi di Milano per € 2.099.045 (di cui € 1.060.362 per attività istituzionale, € 231.996 per la gestione di percorsi formativi, € 806.687 per la gestione di progetti di

investimento), le sopravvenienze attive per € 26.610 e gli altri ricavi e proventi per € 124.863 (costituiti da contributi esterni in favore dell'Orchestra).

Nel prospetto che segue viene evidenziata la composizione e la movimentazione della voce "Costi della produzione".

Descrizione	Esercizio precedente	Variazione	Esercizio corrente
Per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	49.132	-2.254	46.878
Per servizi	1.111.298	571.911	1.683.209
Per godimento di beni di terzi	23.048	8.725	31.773
Per il personale:			
a) salari e stipendi	388.310	62.250	450.560
b) oneri sociali	100.418	845	101.263
c) trattamento di fine rapporto	28.230	2.181	30.411
d) trattamento di quiescenza e simili			
e) altri costi	6.667	-6.667	0
Ammortamenti e svalutazioni:			
a) immobilizzazioni immateriali	925	4.778	5.703
b) immobilizzazioni materiali	29.871	-16.763	13.108
c) altre svalut.ni delle immobilizzazioni			
d) svalut.ni crediti att. circolante			
Variazioni delle rimanenze di materie, sussidiarie, di cons. e merci			
Altri accantonamenti	5.000	-5.000	0
Oneri diversi di gestione	56.511	-25.371	31.140
Arrotondamento			
<b>Totali</b>	<b>1.799.410</b>	<b>594.635</b>	<b>2.394.045</b>

Nei Seguenti prospetti si fornisce il dettaglio delle voci di costi inserite nelle più rilevanti voci di conto economico, raffrontate con il 2023:

***Costi per acquisti di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci***

Materie Prime e di Consumo	31/12/2024	31/12/2023
Materiale di consumo	€ 38.349	€ 41.800
Cancelleria e stampati	€ 8.529	€ 7.332
<b>Totale</b>	<b>€ 46.878</b>	<b>€ 49.132</b>

### Costi per Servizi

COSTI PER SERVIZI	31/12/2024	31/12/2023
SERVIZI INERENTI ATTIVITA ISTITUZIONALE	€ 153.098	€ 159.985
SERVIZI INERENTI ATTIVITA MISOM - MILANO SCHOOL OF MANAGEMENT	€ 183.088	€ 200.306
SERVIZI INERENTI PROGETTI FINANZIATI DA VENTURE CAPITAL	€ 697.971	€ 143.536
PRESTAZIONI ARTISTICHE E RELATIVI CONTRIBUTI	€ 274.500	€ 219.948
SERVIZI AMMINISTRATIVI E CONSULENZA FISCALE	€ 10.928	€ 7.343
CONSULENZE LEGALI E NOTARILI	€ 44.923	€ 53.452
CONSULENZA DEL LAVORO	€ 24.090	€ 31.485
SERVIZI DI PORTINERIA E GESTIONE LOCALI	€ 98.917	€ 98.655
COMPENSI DEL COLLEGIO SINDACALE	€ 48.272	€ 49.319
MANUTENZIONI	€ 37.653	€ 25.298
SPESE DI RAPPRESENTANZA	€ 8.594	€ 9.155
SPESE ADDESTRAMENTO DIPENDENTI	€ 2.984	€ 3.468
SPESE VARIE DIPENDENTI (BUONI PASTO E VARIE)	€ 7.387	€ 8.445
ASSISTENZA ITC	€ 51.478	€ 55.664
ASSICURAZIONI	€ 9.405	€ 11.605
SERVIZI BANCARI	€ 491	€ -
SERVIZI VARI	€ 29.429	€ 33.634
ARROTONDAMENTO	€ 1	€ -
<b>TOTALE</b>	<b>€ 1.683.209</b>	<b>€ 1.111.298</b>

I costi per “servizi inerenti progetti finanziati da fondi di *venture capital*” sono riferiti ai progetti SatEnLight per Euro 71.000, GlutenSens per Euro 16.000, Visioning per Euro 11.000, G04PN per Euro 455.000, HM-Fortify per Euro 72.000, Nutrisim per Euro 73.000. Questi costi stati coperti dai contributi di € 806.687 presenti nella voce “Altri ricavi e proventi”, prima descritta.

I costi per prestazioni artistiche e relativi contributi sono costituiti dai compensi erogati a favore dei musicisti dell’Orchestra UNIMI, per l’esecuzione di n. 28 concerti svolti nel 2024, a fronte di n. 23 eseguiti nel corso del 2023.

### *Ammortamento delle Immobilizzazioni Immateriali*

AMMORTAMENTI IMM. IMMATERIALI	31/12/2024	31/12/2023
AMMORTAMENTO COSTI DI IMPIANTO E DI AMPLIAMENTO	€ -	€ 790
AMMORTAMENTO CONCESSIONI, LICENZE E DIRITTI SIMILI	€ 5.703	€ 135
<b>TOTALE</b>	<b>€ 5.703</b>	<b>€ 925</b>

### *Ammortamento delle Immobilizzazioni Materiali*

<b>AMMORTAMENTI IMM. MATERIALI</b>	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023</b>
AMM.TO ORDINARIO IMPIANTI E MACCHINARI	€ 5.458	€ 22.136
AMM.TO ORDINARIO ATTREZZATURA	€ 7.650	€ 7.735
<b>TOTALE</b>	<b>€ 13.108</b>	<b>€ 29.871</b>

### *Oneri diversi di gestione*

<b>ONERI DIVERSI DI GESTIONE</b>	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023</b>
IMPOSTE DI BOLLO, IPOTECARIA E CATASTALE	€ -	€ 2
IMPOSTA DI REGISTRO	€ 18	€ 18
TASSA SUI RIFIUTI	€ 355	€ 602
ALTRE IMPOSTE E TASSE	€ 983	€ 642
CONTRIBUTI ASSOCIATIVI	€ 8.824	€ 4.982
CANCELLERIA	€ -	€ 79
MULTE, AMMENDE E SANZIONI	€ 104	€ 204
ALTRE SOPRAVVENIENZE PASSIVE	€ 13.597	€ 4.396
SOPRAVVENIENZE PASSIVE INDEDUCIBILI	€ -	€ 38.411
EROGAZIONI LIBERALI DEDUCIBILI	€ 1.000	€ 950
ALTRI ONERI DIVERSI DI GESTIONE	€ 120	€ 87
ONERI DIVERSI DI GESTIONE DI ENTITÀ O INCIDENZA ECCEZIONALI	€ 6.139	€ 6.139
<b>TOTALE</b>	<b>€ 31.140</b>	<b>€ 56.512</b>

### **Proventi e oneri finanziari**

<b>Descrizione</b>	<b>Esercizio precedente</b>	<b>Variazione</b>	<b>Esercizio corrente</b>
Altri Proventi da altri	20.871	9.477	30.348
Altri oneri verso altri	-1.495	1.495	0
<b>Totali</b>	<b>19.376</b>	<b>10.972</b>	<b>30.348</b>

### **Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate**

#### **Imposte sul reddito d'esercizio**

La composizione della voce del Bilancio "Imposte sul reddito dell'esercizio" è esposta nella seguente tabella:

<b>Descrizione</b>	<b>Esercizio precedente</b>	<b>Variazione</b>	<b>Esercizio corrente</b>
Imposte correnti	48.246	-21.134	27.112
Imposte relative a esercizi precedenti	0	0	0
<b>Totali</b>	<b>48.246</b>	<b>-21.134</b>	<b>27.112</b>

## **Altre Informazioni**

### **Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio**

Ai sensi dell'art. 2427 n. 22 quater) c.c. dopo la chiusura dell'esercizio, si segnala che il Consiglio di amministrazione dell'Università degli Studi di Milano, in data 18 febbraio 2025, a seguito di analisi sui risultati economico-finanziari della Fondazione, ha deliberato "di trasmettere senza ritardo al Consiglio di amministrazione della Fondazione UNIMI le risultanze della ricognizione sopra effettuata dalle quali emerge che, ben potendo l'Ateneo internalizzare le competenze oggi devolute alla Fondazione che opera, come accertato, in un quadro economico-finanziario fortemente compromesso e caratterizzato da una costante perdita generale, non sussistono più i presupposti per la prosecuzione del rapporto istituzionale sinora sviluppato, invitando lo stesso a porre in discussione, nella prima seduta utile, la messa in liquidazione della Fondazione, con conseguente estinzione dei rapporti giuridici attivi o passivi in essere."

Pertanto, il presente bilancio, facendo riferimento alla data del 31/12/2024, è ancora redatto con il presupposto della continuità, in attesa del bilancio iniziale di liquidazione, che sarà predisposto dal/dai liquidatore/i, nominati dalla Università degli Studi di Milano.

### **Informazioni ai sensi dell'art. c 125-bis della L. 124/2017**

Ai sensi dell'art. 1 c.125-bis della L. 124/2017, si segnala che l'importo delle sovvenzioni, contributi, incarichi retribuiti e, comunque, vantaggi economici di qualunque genere, ricevuti dalle pubbliche amministrazioni e dai soggetti collegati, non aventi carattere generale e privi di natura corrispettiva, retributiva o risarcitoria, è come di seguito composto:

- la Fondazione ha maturato proventi derivanti da servizi resi per conto dell'Università degli Studi di Milano per un importo complessivo pari a € 2.099.046;

- la Fondazione ha, altresì, utilizzato nel corso del 2024 una porzione dell'immobile, sito in Milano, Viale Ortles n. 22/4, di proprietà dell'Università degli Studi di Milano, in forza di un contratto di comodato d'uso gratuito.

MILANO, \_\_\_\_\_

Il Presidente

Francesco Maria Spano

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'F. Spano', written over the printed name 'Francesco Maria Spano'. The signature is stylized and cursive.